

## **Kostenfreies Webinar vom Bund der Steuerzahler**

### **Erläuterung aller relevanten Themen zur Grundsteuer**

Sie haben Fragen zur Grundsteuerreform oder Ihren Grundsteuerbescheiden?

Ergänzend zur Beratung durch die städtischen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter hat der Bund der Steuerzahler jetzt ein Angebot geschaffen, um Antworten zu geben und Fragen zu klären. In einem Webinar werden alle relevanten Themen rund um die Grundsteuer erläutert. Über den folgenden Link können Sie sich einen Überblick über die Themen verschaffen, einen Termin auswählen und kostenfrei an dem Webinar teilnehmen: <https://steuerzahler.de/nrw/grundsteuer-webinare>.

Darüber hinaus finden Sie folgend einen detaillierten Überblick über die Grundsteuersituation in Nordrhein-Westfalen. Erstellt hat ihn ebenfalls der Bund der Steuerzahler mit den Angaben von NRW-Kommunen, die über eine Umfrage ihre Realsteuerhebesätze mitgeteilt haben.

Realsteuerhebesätze 2025  
Grundsteuer B

Kreis	Stadt/Gemeinde	Hebesätze beschlossen	Art der Hebesätze	Grundsteuer B einheitlicher Hebesatz			Grundsteuer B differenzierter Hebesatz					
				aufkommensneutraler Hebesatz**	2025	Differenz	aufkommensneutraler Hebesatz** Wohngrundstücke	2025 Wohngrundstücke	Differenz Wohngrundstücke	aufkommensneutraler Hebesatz** Nicht-Wohngrundstücke	2025 Nicht-Wohngrundstücke	Differenz Nicht-Wohngrundstücke
kreisfreie Stadt	Aachen*			625			499			949		
Borken	Ahaus	Ja	differenzierte Hebesätze	620			505	505	0	922	922	0
Warendorf	Ahlen	Ja	differenzierte Hebesätze	837			699	699	0	1.319	1.319	0
Düren	Aldenhoven	Ja	einheitlicher Hebesatz	885	885	0	779			1.288		
Rhein-Sieg-Kreis	Alfter	Ja	einheitlicher Hebesatz	904	904	0	851			1.232		
Wesel	Alpen	Ja	einheitlicher Hebesatz	626	626	0	590			772		
Städteregion Aachen	Alsdorf*			1.018			951			1.185		
Märkischer Kreis	Altena	Ja	differenzierte Hebesätze	1.368			1.044	1.010	-34	2.128	2.020	-108
Paderborn	Altenbeken	Ja	einheitlicher Hebesatz	565	565	0	558			593		
Steinfurt	Altenberge*			558			506			705		
Soest	Anröchte	Ja	differenzierte Hebesätze	690			576	531	-45	1.032	914	-118
Hochsauerlandkreis	Arnsberg*			723			575			1.113		
Coesfeld	Ascheberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	584	584	0	533			768		
Olpe	Attendorf	Ja	differenzierte Hebesätze	593			468	468	0	895	895	0
Lippe	Augustdorf	Ja	einheitlicher Hebesatz	670	670	0	640			753		
Siegen-Wittgenstein	Bad Berleburg	Ja	differenzierte Hebesätze	694			592	592	0	1.018	1.018	0
Höxter	Bad Driburg	Ja	einheitlicher Hebesatz	755	755	0	634			1.205		
Rhein-Sieg-Kreis	Bad Honnef	Ja	einheitlicher Hebesatz	771	771	0	712			963		
Siegen-Wittgenstein	Bad Laasphe	Ja	differenzierte Hebesätze	1.017			795	800	5	1.732	1.600	-132
Paderborn	Bad Lippspringe	Nein		513			487			586		
Euskirchen	Bad Münstereifel	Ja	einheitlicher Hebesatz	906	900	-6	835			1.237		
Minden-Lübbecke	Bad Oeynhausen	Ja	einheitlicher Hebesatz	821	724	-97	674			1.264		
Lippe	Bad Salzuflen	Ja	einheitlicher Hebesatz	871	620	-251	758			1.157		
Soest	Bad Sassendorf	Ja	differenzierte Hebesätze	666			640	640	0	759	759	0
Paderborn	Bad Wünnenberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	597	597	0	512			809		
Städteregion Aachen	Baesweiler	Ja	einheitlicher Hebesatz	710	710	0	673			860		
Märkischer Kreis	Balve	Ja	einheitlicher Hebesatz	968	950	-18	885			1.239		
Lippe	Barntrup	Ja	einheitlicher Hebesatz	894	886	-8	759			1.356		
Warendorf	Beckum	Ja	differenzierte Hebesätze	734			607	607	0	1.111	1.110	-1
Rhein-Erft-Kreis	Bedburg	Ja	einheitlicher Hebesatz	990	973	-17	882			1.354		
Kleve	Bedburg-Hau	Ja	einheitlicher Hebesatz	478	478	0	449			641		
Warendorf	Beelen	Ja	einheitlicher Hebesatz	775	743	-32	629			1.210		
Rhein-Erft-Kreis	Bergheim	Ja	einheitlicher Hebesatz	897	897	0	788			1.270		
Rheinisch-Bergischer Kreis	Bergisch Gladbach*			653			598			873		
Unna	Bergkamen	Ja	einheitlicher Hebesatz	808	670	-138	655			1.533		
Oberbergischer Kreis	Bergneustadt	Ja	differenzierte Hebesätze	1.248			1.100	1.050	-50	1.782	2.000	218
Hochsauerlandkreis	Bestwig	Ja	differenzierte Hebesätze	694			565	548	-17	1.178	1.120	-58
Höxter	Beverungen	Ja	einheitlicher Hebesatz	759	759	0	615			1.244		
kreisfreie Stadt	Bielefeld	Ja	einheitlicher Hebesatz	766	765	-1	623			1.122		
Coesfeld	Billerbeck	Ja	einheitlicher Hebesatz	645	612	-33	591			812		
Euskirchen	Blankenheim	Ja	einheitlicher Hebesatz	796	750	-46	703			1.214		
Lippe	Blomberg	Ja	differenzierte Hebesätze	1.081			843	840	-3	1.813	1.645	-168
Borken	Bocholt	Ja	differenzierte Hebesätze	766			624	613	-11	1.222	1.224	2
kreisfreie Stadt	Bochum	Ja	differenzierte Hebesätze	843			715	715	0	1.190	1.190	0
Unna	Bönen	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.422	992	-430	1.013			2.278		
kreisfreie Stadt	Bonn	Nein		702			591			995		
Paderborn	Borchen	Nein		561			551			598		
Höxter	Borgentreich	Ja	differenzierte Hebesätze	676			583	583	0	1.136	1.136	0
Gütersloh	Borgholzhausen	Ja	einheitlicher Hebesatz	706	706	0	552			1.087		
Borken	Borken	Ja	differenzierte Hebesätze	660			592	592	0	860	860	0
Rhein-Sieg-Kreis	Bornheim	Ja	einheitlicher Hebesatz	653	679	26	615			802		
kreisfreie Stadt	Bottrop	Ja	differenzierte Hebesätze	744			622	619	-3	1.169	1.163	-6
Höxter	Brakel	Ja	einheitlicher Hebesatz	748	748	0	624			1.219		
Ennepe-Ruhr-Kreis	Breckerfeld	Ja	einheitlicher Hebesatz	655	560	-95	586			1.063		
Hochsauerlandkreis	Brilon	Ja	differenzierte Hebesätze	689			525	550	25	1.067	960	-107
Viersen	Brüggen	Ja	differenzierte Hebesätze	587			547	547	0	701	701	0
Rhein-Erft-Kreis	Brühl	Ja	einheitlicher Hebesatz	697	700	3	588			1.020		
Herford	Bünde	Ja	einheitlicher Hebesatz	629	629	0	497			1.098		
Siegen-Wittgenstein	Burbach	Ja	differenzierte Hebesätze	612			448	448	0	1.043	1.043	0
Paderborn	Büren	Ja	einheitlicher Hebesatz	665	664	-1	598			848		
Rheinisch-Bergischer Kreis	Burscheid	Ja	einheitlicher Hebesatz	499	505	6	453			666		
Recklinghausen	Castrop-Rauxel	Ja	einheitlicher Hebesatz	826	825	-1	694			1.288		
Coesfeld	Coesfeld	Ja	einheitlicher Hebesatz	752	728	-24	619			1.199		
Euskirchen	Dahlem	Ja	einheitlicher Hebesatz	639	639	0	638			642		
Recklinghausen	Datteln	Ja	einheitlicher Hebesatz	978	825	-153	837			1.447		
Paderborn	Delbrück	Ja	einheitlicher Hebesatz	539	539	0	499			635		
Lippe	Detmold	Ja	einheitlicher Hebesatz	685	685	0	609			918		
Wesel	Dinslaken	Ja	einheitlicher Hebesatz	800	648	-152	698			1.181		
Lippe	Dörentrup	Ja	einheitlicher Hebesatz	794	794	0	710			1.224		
Rhein-Kreis Neuss	Dormagen	Ja	einheitlicher Hebesatz	610	610	0	510			949		
Recklinghausen	Dorsten	Ja	einheitlicher Hebesatz	971	870	-101	868			1.299		

Realsteuerhebesätze 2025  
Grundsteuer B

Kreis	Stadt/Gemeinde	Hebesätze beschlossen	Art der Hebesätze	Grundsteuer B einheitlicher Hebesatz			Grundsteuer B differenzierter Hebesatz					
				aufkommensneutraler Hebesatz**	2025	Differenz	aufkommensneutraler Hebesatz** Wohngrundstücke	2025 Wohngrundstücke	Differenz Wohngrundstücke	aufkommensneutraler Hebesatz** Nicht-Wohngrundstücke	2025 Nicht-Wohngrundstücke	Differenz Nicht-Wohngrundstücke
kreisfreie Stadt	Dortmund	Ja	differenzierte Hebesätze	795			621	625	4	1.252	1.245	-7
Warendorf	Drensteinfurt	Ja	einheitlicher Hebesatz	565	542	-23	540			669		
Olpe	Drolshagen	Ja	einheitlicher Hebesatz	754	695	-59	664			1.062		
kreisfreie Stadt	Duisburg	Ja	differenzierte Hebesätze	1.068			886	886	0	1.469	1.469	0
Coesfeld	Dülmen*			712			619			1.095		
Düren	Düren	Ja	einheitlicher Hebesatz	673	673	0	563			905		
kreisfreie Stadt	Düsseldorf	Ja	einheitlicher Hebesatz	374	374	0	304			460		
Rhein-Sieg-Kreis	Eitorf	Ja	einheitlicher Hebesatz	909	960	51	815			1.248		
Rhein-Erft-Kreis	Elsdorf	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.010	1.010	0	960			1.234		
Kleve	Emmerich	Ja	einheitlicher Hebesatz	665	671	6	512			1.123		
Steinfurt	Emsdetten*			759			637			1.116		
Oberbergischer Kreis	Engelskirchen	Ja	differenzierte Hebesätze	666			598	603	5	936	917	-19
Herford	Enger	Ja	einheitlicher Hebesatz	916	780	-136	810			1.352		
Ennepe-Ruhr-Kreis	Ennepetal	Ja	differenzierte Hebesätze	1.064			853	853	0	1.623	1.623	0
Warendorf	Ennigerloh	Ja	einheitlicher Hebesatz	809	772	-37	705			1.138		
Soest	Ense	Ja	einheitlicher Hebesatz	723	723	0	640			1.012		
Rhein-Erft-Kreis	Erfstadt	Ja	einheitlicher Hebesatz	673	635	-38	610			1.001		
Heinsberg	Erkelenz	Ja	einheitlicher Hebesatz	466	595	129	429			592		
Mettmann	Erkrath	Ja	differenzierte Hebesätze	903			808	808	0	1.340	1.340	0
Siegen-Wittgenstein	Erndtebrück	Ja	einheitlicher Hebesatz	848	635	-213	635			1.345		
Soest	Erwitte	Ja	einheitlicher Hebesatz	711	711	0	584			1.115		
Städteregion Aachen	Eschweiler	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.156	895	-261	977			1.631		
Hochsauerlandkreis	Eslohe	Ja	einheitlicher Hebesatz	643	627	-16	529			994		
Minden-Lübbecke	Espelkamp	Ja	einheitlicher Hebesatz	771	579	-192	568			1.425		
kreisfreie Stadt	Essen	Ja	differenzierte Hebesätze	839			647	655	8	1.353	1.290	-63
Euskirchen	Euskirchen	Ja	differenzierte Hebesätze	600			497	497	0	914	914	0
Warendorf	Everswinkel	Ja	einheitlicher Hebesatz	677	628	-49	575			1.079		
Lippe	Extertal	Ja	differenzierte Hebesätze	858			768	744	-24	1.225	1.195	-30
Olpe	Finnentrop	Ja	differenzierte Hebesätze	755			599	627	28	1.261	1.253	-8
Rhein-Erft-Kreis	Frechen	Ja	einheitlicher Hebesatz	519	519	0	396			922		
Siegen-Wittgenstein	Freudenberg	Ja	differenzierte Hebesätze	852			713	713	0	1.364	1.364	0
Unna	Fröndenberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.094	993	-101	982			1.614		
Heinsberg	Gangelt	Ja	einheitlicher Hebesatz	571	571	0	557			625		
Heinsberg	Geilenkirchen*			729			640			1.084		
Kleve	Geldern	Ja	einheitlicher Hebesatz	618	618	0	529			921		
kreisfreie Stadt	Gelsenkirchen	Ja	differenzierte Hebesätze	885			696	696	0	1.397	1.397	0
Borken	Gescher	Ja	differenzierte Hebesätze	691			588	588	0	1.013	1.013	0
Soest	Geseke*			673			558			1.114		
Ennepe-Ruhr-Kreis	Gevelsberg	Nein		900			726			1.500		
Recklinghausen	Gladbeck*			1.085			929			1.673		
Kleve	Goch	Ja	einheitlicher Hebesatz	642	642	0	545			1.002		
Viersen	Grefrath*			606			502			1.056		
Steinfurt	Greven	Ja	differenzierte Hebesätze	718			577	582	5	1.176	1.161	-15
Rhein-Kreis Neuss	Grevenbroich	Ja	einheitlicher Hebesatz	703	703	0	574			1.133		
Borken	Gronau	Ja	differenzierte Hebesätze	583			453	453	0	959	959	0
Oberbergischer Kreis	Gummersbach	Nein		871			704			1.361		
Gütersloh	Gütersloh	Ja	einheitlicher Hebesatz	842	703	-139	692			1.229		
Mettmann	Haan*			662			577			921		
kreisfreie Stadt	Hagen	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.319	1.139	-180	1.018			2.200		
Gütersloh	Halle	Ja	einheitlicher Hebesatz	665	520	-145	520			968		
Hochsauerlandkreis	Hallenberg	Ja	differenzierte Hebesätze	657			499	517	18	1.081	1.034	-47
Recklinghausen	Haltern am See	Ja	einheitlicher Hebesatz	874	825	-49	795			1.237		
Märkischer Kreis	Halver	Nein		757			603			1.262		
kreisfreie Stadt	Hamm	Ja	differenzierte Hebesätze	815			651	669	18	1.327	1.338	11
Wesel	Hamminkeln*			771			699			1.016		
Gütersloh	Harsewinkel	Ja	einheitlicher Hebesatz	452	345	-107	375			645		
Ennepe-Ruhr-Kreis	Hattingen	Ja	einheitlicher Hebesatz	975	995	20	873			1.304		
Coesfeld	Havixbeck*			686			649			979		
Borken	Heek	Ja	differenzierte Hebesätze	629			536	536	0	863	863	0
Borken	Heiden	Ja	einheitlicher Hebesatz	619	505	-114	592			717		
Mettmann	Heiligenhaus	Ja	einheitlicher Hebesatz	983	983	0	837			1.540		
Düren	Heimbach	Ja	einheitlicher Hebesatz	876	876	0	876			876		
Heinsberg	Heinsberg*			569			490			797		
Euskirchen	Hellenthal	Ja	differenzierte Hebesätze	798			700	750	50	1.107	1.220	113
Märkischer Kreis	Hemer	Ja	differenzierte Hebesätze	946			778	778	0	1.523	1.523	0
Rhein-Sieg-Kreis	Hennef	Ja	einheitlicher Hebesatz	824	882	58	761			1.095		
Ennepe-Ruhr-Kreis	Herdecke	Ja	einheitlicher Hebesatz	914	914	0	904			950		
Herford	Herford	Ja	differenzierte Hebesätze	747			571	778	207	1.108	1.555	447
kreisfreie Stadt	Herne	Ja	einheitlicher Hebesatz	990	990	0	829			1.511		
Märkischer Kreis	Herscheid	Ja	differenzierte Hebesätze	789			671	671	0	1.293	1.293	0
Recklinghausen	Herten	Ja	einheitlicher Hebesatz	964	920	-44	783			1.704		

Realsteuerhebesätze 2025  
Grundsteuer B

Kreis	Stadt/Gemeinde	Hebesätze beschlossen	Art der Hebesätze	Grundsteuer B einheitlicher Hebesatz			Grundsteuer B differenzierter Hebesatz					
				aufkommensneutraler Hebesatz**	2025	Differenz	aufkommensneutraler Hebesatz**	2025	Differenz	aufkommensneutraler Hebesatz**	2025	Differenz
				Wohngrundstücke	Wohngrundstücke	Wohngrundstücke	Wohngrundstücke	Nicht-Wohngrundstücke	Nicht-Wohngrundstücke	Nicht-Wohngrundstücke	Nicht-Wohngrundstücke	Nicht-Wohngrundstücke
Gütersloh	Herzbrock-Clarholz	Ja	einheitlicher Hebesatz	600	550	-110	550			989		
Städteregion Aachen	Herzogenrath*			733			659			1.093		
Herford	Hiddenshausen	Ja	einheitlicher Hebesatz	635	635	0	518			1.213		
Siegen-Wittgenstein	Hilchenbach	Ja	differenzierte Hebesätze	946			715	800	85	2.012	1.680	-332
Mettmann	Hilden	Ja	differenzierte Hebesätze	733			574	650	76	1.219	1.300	81
Minden-Lübbecke	Hille	Ja	einheitlicher Hebesatz	792	767	-25	740			985		
Unna	Holzwickede*			683			545			1.153		
Steinfurt	Hopsten	Ja	einheitlicher Hebesatz	589	589	0	540			792		
Lippe	Horn-Bad Meinberg*			967			843			1.257		
Steinfurt	Hörstel	Ja	einheitlicher Hebesatz	645	645	0	561			885		
Steinfurt	Horstmar	Ja	einheitlicher Hebesatz	824	664	-160	748			1.145		
Paderborn	Hövelhof	Ja	einheitlicher Hebesatz	560	560	0	513			654		
Höxter	Höxter	Ja	einheitlicher Hebesatz	906	920	14	792			1.244		
Heinsberg	Hückelhoven*			634			547			896		
Oberbergischer Kreis	Hückeswagen	Ja	differenzierte Hebesätze	949			830	830	0	1.357	1.357	0
Minden-Lübbecke	Hüllhorst	Ja	einheitlicher Hebesatz	578	543	-35	488			866		
Wesel	Hünxe*			693			630			858		
Düren	Hürtgenwald	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.092	950	-142	1.092			1.092		
Rhein-Erft-Kreis	Hürth	Ja	einheitlicher Hebesatz	446	446	0	372			657		
Steinfurt	Ibbenbüren	Ja	differenzierte Hebesätze	765			651	651	0	1.172	1.172	0
Düren	Inden	Ja	einheitlicher Hebesatz	796	930	134	796			796		
Märkischer Kreis	Iserlohn	Ja	differenzierte Hebesätze	926			696	707	11	1.692	1.110	-582
Borken	Isselburg	Ja	einheitlicher Hebesatz	595	630	35	541			755		
Kleve	Issum	Ja	einheitlicher Hebesatz	588	588	0	533			873		
Rhein-Kreis Neuss	Jüchen	Ja	einheitlicher Hebesatz	647	695	48	646			648		
Düren	Jülich	Nein		937			789			1.442		
Rhein-Kreis Neuss	Kaarst	Nein		454			415			644		
Kleve	Kalkar	Ja	einheitlicher Hebesatz	656	656	0	541			1.057		
Euskirchen	Kall	Ja	differenzierte Hebesätze	721			571	590	19	1.316	1.180	-136
Lippe	Kalletal	Ja	einheitlicher Hebesatz	828			737			1.208		
Unna	Kamen	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.215	940	-275	1.015			1.987		
Wesel	Kamp-Lintfort	Ja	differenzierte Hebesätze	912			783	720	-63	1.236	1.400	164
Viersen	Kempen	Ja	einheitlicher Hebesatz	578	616	38	481			932		
Kleve	Kerken	Ja	einheitlicher Hebesatz	544	544	0	522			645		
Rhein-Erft-Kreis	Kerpen	Ja	einheitlicher Hebesatz	832	832	0	720			1.107		
Kleve	Kevelaer	Ja	einheitlicher Hebesatz	585	585	0	547			684		
Märkischer Kreis	Kierspe	Ja	differenzierte Hebesätze	760			637	657	20	1.272	1.314	42
Olpe	Kirchhundem*			758			627			1.257		
Herford	Kirchlengern	Ja	einheitlicher Hebesatz	676	588	-88	537			1.037		
Kleve	Kleve	Ja	einheitlicher Hebesatz	536	536	0	436			913		
kreisfreie Stadt	Köln	Ja	einheitlicher Hebesatz	464	475	11	356			702		
Rhein-Sieg-Kreis	Königswinter*			664			618			864		
Rhein-Kreis Neuss	Korschenbroich	Ja	einheitlicher Hebesatz	687	690	3	622			965		
Kleve	Kranenburg	Ja	einheitlicher Hebesatz	476	476	0	424			807		
kreisfreie Stadt	Krefeld*			637			490			981		
Düren	Kreuzau	Ja	einheitlicher Hebesatz	836	836	0	797			998		
Siegen-Wittgenstein	Kreuztal	Ja	differenzierte Hebesätze	1.164			893	905	12	2.008	1.810	-198
Rheinisch-Bergischer Kreis	Kürten	Ja	einheitlicher Hebesatz	684	684	0	675			724		
Steinfurt	Ladbergen	Ja	einheitlicher Hebesatz	661	661	0	595			836		
Steinfurt	Laer	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.040	870	-170	1.019			1.115		
Lippe	Lage	Ja	einheitlicher Hebesatz	650	650	0	615			764		
Gütersloh	Langenberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	754	655	-99	656			1.144		
Mettmann	Langenfeld*			418			360			617		
Düren	Langenwehe	Nein		1.036			1.036			1.036		
Borken	Legden	Ja	einheitlicher Hebesatz	569	505	-64	494			757		
Rheinisch-Bergischer Kreis	Leichlingen*			700			688			761		
Lippe	Lemgo*			706			587			1.088		
Steinfurt	Lengerich	Ja	differenzierte Hebesätze	700			577	577	0	1.004	1.004	0
Olpe	Lennestadt	Ja	differenzierte Hebesätze	658			527	527	0	1.023	1.023	0
Lippe	Leopoldshöhe	Ja	einheitlicher Hebesatz	730	730	0	637			1.078		
kreisfreie Stadt	Leverkusen	Ja	einheitlicher Hebesatz	921	750	-171	732			1.527		
Paderborn	Lichtenau	Ja	einheitlicher Hebesatz	633	595	-38	593			774		
Steinfurt	Lienen	Ja	einheitlicher Hebesatz	660	660	0	602			967		
Oberbergischer Kreis	Lindlar	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.048	1.245	197	933			1.525		
Düren	Linnich	Nein		700			628			1.017		
Soest	Lippetal	Ja	einheitlicher Hebesatz	661	661	0	641			746		
Soest	Lippstadt	Ja	differenzierte Hebesätze	605			468	468	0	1.072	1.072	0
Rhein-Sieg-Kreis	Lohmar	Ja	einheitlicher Hebesatz	782	782	0	744			990		
Herford	Löhne	Ja	differenzierte Hebesätze	755			543	605	62	1.394	1.210	-184
Steinfurt	Lötte	Ja	differenzierte Hebesätze	695			563	593	30	1.242	1.120	-122
Minden-Lübbecke	Lübbecke	Ja	einheitlicher Hebesatz	555	429	-126	425			912		

Realsteuerhebesätze 2025  
Grundsteuer B

Kreis	Stadt/Gemeinde	Hebesätze beschlossen	Art der Hebesätze	Grundsteuer B einheitlicher Hebesatz			Grundsteuer B differenzierter Hebesatz					
				aufkommensneutraler Hebesatz**	2025	Differenz	aufkommensneutraler Hebesatz** Wohngrundstücke	2025 Wohngrundstücke	Differenz Wohngrundstücke	aufkommensneutraler Hebesatz** Nicht-Wohngrundstücke	2025 Nicht-Wohngrundstücke	Differenz Nicht-Wohngrundstücke
Märkischer Kreis	Lüdenscheid	Ja	differenzierte Hebesätze	1.121			846	883	37	1.840	1.766	-74
Coesfeld	Lüdinghausen*			580			501			870		
Lippe	Lügde	Ja	einheitlicher Hebesatz	893	893	0	756			1.335		
Unna	Lünen	Ja	einheitlicher Hebesatz	842	760	-82	701			1.301		
Oberbergischer Kreis	Marienheide	Ja	einheitlicher Hebesatz	785	835	50	702			1.135		
Höxter	Mariemünster	Ja	einheitlicher Hebesatz	677	677	0	594			1.065		
Recklinghausen	Marl*			833			697			1.238		
Hochsauerlandkreis	Marsberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	673	673	0	534			1.163		
Euskirchen	Mechernich	Ja	einheitlicher Hebesatz	651	595	-56	586			912		
Rhein-Sieg-Kreis	Meckenheim	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.091	895	-196	943			1.697		
Hochsauerlandkreis	Medebach	Ja	differenzierte Hebesätze	704			549	505	-44	1.138	1.010	-128
Rhein-Kreis Neuss	Meerbusch	Ja	einheitlicher Hebesatz	425	425	0	400			550		
Märkischer Kreis	Meinerzhagen	Ja	einheitlicher Hebesatz	917	575	-342	725			1.497		
Märkischer Kreis	Menden	Ja	differenzierte Hebesätze	840			713	713	0	1.227	1.227	0
Düren	Merzenich	Ja	einheitlicher Hebesatz	788	788	0	788			788		
Hochsauerlandkreis	Meschede	Ja	einheitlicher Hebesatz	717	575	-142	575			1.033		
Steinfurt	Metelen	Ja	einheitlicher Hebesatz	688	688	0	645			823		
Steinfurt	Mettingen	Ja	einheitlicher Hebesatz	710	710	0	603			1.019		
Mettmann	Mettmann	Nein		917			818			1.268		
Minden-Lübbecke	Minden	Ja	differenzierte Hebesätze	723			577	586	9	1.159	1.172	13
Wesel	Moers*			947			827			1.377		
Soest	Möhnesee*			735			735			735		
kreisfreie Stadt	Mönchengladbach	Ja	einheitlicher Hebesatz	792	792	0	641			1.207		
Mettmann	Monheim	Ja	einheitlicher Hebesatz	354	1.000	646	307			513		
Städteregion Aachen	Monschau	Ja	differenzierte Hebesätze	1.186			1.127	1.068	-59	1.350	1.602	252
Oberbergischer Kreis	Morsbach	Ja	einheitlicher Hebesatz	829	829	0	730			1.067		
Rhein-Sieg-Kreis	Much	Ja	einheitlicher Hebesatz	818	890	72	791			937		
kreisfreie Stadt	Mülheim	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.063	890	-173	887			1.608		
kreisfreie Stadt	Münster	Ja	differenzierte Hebesätze	458			393	410	17	628	620	-8
Märkischer Kreis	Nachrodt-Wiblingwerde	Ja	differenzierte Hebesätze	918			765	720	-45	1.934	1.440	-494
Siegen-Wittgenstein	Netphen	Ja	differenzierte Hebesätze	872			714	714	0	1.546	1.546	0
Euskirchen	Nettersheim	Ja	einheitlicher Hebesatz	603	580	-23	580			695		
Viersen	Nettetal	Ja	einheitlicher Hebesatz	578	578	0	488			845		
Steinfurt	Neuenkirchen	Nein		588			522			735		
Märkischer Kreis	Neuenrade*			777			649			1.221		
Wesel	Neunkirchen-Vluyn	Ja	einheitlicher Hebesatz	689	715	26	689			689		
Siegen-Wittgenstein	Neunkirchen	Ja	differenzierte Hebesätze	836			619	652	33	1.486	1.304	-182
Rhein-Sieg-Kreis	Neunkirchen-Seelscheid	Ja	einheitlicher Hebesatz	782	870	88	782			782		
Rhein-Kreis Neuss	Neuss*			610			469			934		
Düren	Nideggen	Nein		991			991			991		
Rhein-Sieg-Kreis	Niederkassel	Nein		1.010			982			1.146		
Viersen	Niederkrüchten	Ja	einheitlicher Hebesatz	534	505	-29	503			671		
Düren	Niederzier	Ja	einheitlicher Hebesatz	460	730	270	460			460		
Höxter	Nieheim	Ja	einheitlicher Hebesatz	639	639	0	578			872		
Coesfeld	Nordkirchen	Ja	einheitlicher Hebesatz	636	636	0	603			799		
Steinfurt	Nordwalde	Ja	einheitlicher Hebesatz	664	664	0	621			806		
Düren	Nörvenich	Nein		829			829			829		
Coesfeld	Nottuln	Ja	einheitlicher Hebesatz	923	923	0	839			1.355		
Oberbergischer Kreis	Nümbrecht	Ja	einheitlicher Hebesatz	730	730	0	704			837		
kreisfreie Stadt	Oberhausen*			870			707			1.310		
Steinfurt	Ochtrup	Ja	differenzierte Hebesätze	662			612	612	0	775	775	0
Rheinisch-Bergischer Kreis	Odenthal	Ja	einheitlicher Hebesatz	890	950	60	890			890		
Warendorf	Oelde	Ja	differenzierte Hebesätze	789			647	647	0	1.190	1.190	0
Recklinghausen	Oer-Erkenschwick*			871			749			1.421		
Lippe	Oerlinghausen	Ja	einheitlicher Hebesatz	652	652	0	641			691		
Coesfeld	Olfen	Ja	einheitlicher Hebesatz	534	534	0	502			675		
Olpe	Olpe	Ja	differenzierte Hebesätze	610			495	512	17	962	995	33
Hochsauerlandkreis	Olsberg	Ja	differenzierte Hebesätze	696			552	565	13	1.167	1.130	-37
Warendorf	Ostbevern*			554			530			638		
Rheinisch-Bergischer Kreis	Overath	Nein		865			778			1.225		
Paderborn	Paderborn	Ja	einheitlicher Hebesatz	579	579	0	503			767		
Minden-Lübbecke	Petershagen	Ja	einheitlicher Hebesatz	830	774	-56	774			1.070		
Märkischer Kreis	Plettenberg	Ja	differenzierte Hebesätze	954			679	754	75	1.713	1.508	-205
Minden-Lübbecke	Porta Westfalica	Ja	differenzierte Hebesätze	778			661	649	-12	1.111	1.125	14
Minden-Lübbecke	Preußisch Oldendorf	Ja	einheitlicher Hebesatz	842	842	0	761			1.021		
Rhein-Erft-Kreis	Pulheim*			467			435			601		
Oberbergischer Kreis	Radevormwald	Ja	differenzierte Hebesätze	665			532	532	0	1.102	1.102	0
Borken	Raesfeld	Ja	einheitlicher Hebesatz	600	600	0	564			750		
Minden-Lübbecke	Rahden	Ja	einheitlicher Hebesatz	675	599	-76	553			1.013		
Mettmann	Ratingen	Ja	differenzierte Hebesätze	517			457	450	-7	698	710	12
Steinfurt	Recke	Ja	einheitlicher Hebesatz	743	743	0	672			1.067		

Realsteuerhebesätze 2025  
Grundsteuer B

Kreis	Stadt/Gemeinde	Hebesätze beschlossen	Art der Hebesätze	Grundsteuer B einheitlicher Hebesatz			Grundsteuer B differenzierter Hebesatz					
				aufkommensneutraler Hebesatz**	2025	Differenz	aufkommensneutraler Hebesatz** Wohngrundstücke	2025 Wohngrundstücke	Differenz Wohngrundstücke	aufkommensneutraler Hebesatz** Nicht-Wohngrundstücke	2025 Nicht-Wohngrundstücke	Differenz Nicht-Wohngrundstücke
Recklinghausen	Recklinghausen	Ja	differenzierte Hebesätze	784			663	663	0	1.173	1.173	0
Kleve	Rees	Ja	einheitlicher Hebesatz	533	533	0	474			793		
Oberbergischer Kreis	Reichshof	Ja	einheitlicher Hebesatz	723	785	62	666			891		
Borken	Reken	Ja	einheitlicher Hebesatz	443	443	0	442			447		
kreisfreie Stadt	Remscheid	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.058	1.058	0	834			1.610		
Gütersloh	Rheda-Wiedenbrück	Ja	einheitlicher Hebesatz	647	647	0	508			1.085		
Borken	Rhede	Ja	differenzierte Hebesätze	812			723	667	-56	1.130	1.331	201
Rhein-Sieg-Kreis	Rheinbach	Ja	einheitlicher Hebesatz	787	787	0	696			1.118		
Wesel	Rheinberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	687	687	0	624			901		
Steinfurt	Rheine	Ja	einheitlicher Hebesatz	760	760	0	664			1.039		
Kleve	Rheurd	Ja	einheitlicher Hebesatz	633	630	-3	633			633		
Gütersloh	Rietberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	596	596	0	549			712		
Herford	Rödinghausen	Ja	einheitlicher Hebesatz	737	529	-208	529			1.250		
Städteregion Aachen	Roelgen	Ja	einheitlicher Hebesatz	657	660	3	657			657		
Rhein-Kreis Neuss	Rommerskirchen	Ja	einheitlicher Hebesatz	465	493	28	465			465		
Coesfeld	Rosendahl	Ja	einheitlicher Hebesatz	735	711	-24	663			981		
Rheinisch-Bergischer Kreis	Rösrath	Nein		599			551			884		
Rhein-Sieg-Kreis	Ruppichteroth	Ja	differenzierte Hebesätze	861			824	822	-2	1.050	1.121	71
Soest	Rüthen	Ja	einheitlicher Hebesatz	659	595	-64	522			1.075		
Steinfurt	Saerbeck	Ja	einheitlicher Hebesatz	877	877	0	795			1.056		
Paderborn	Salzkotten	Ja	einheitlicher Hebesatz	581	581	0	542			713		
Rhein-Sieg-Kreis	Sankt Augustin	Ja	einheitlicher Hebesatz	749	796	47	683			1.038		
Warendorf	Sassenberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	615	615	0	513			937		
Märkischer Kreis	Schalksmühle	Ja	differenzierte Hebesätze	717			584	607	23	1.119	1.119	0
Wesel	Schermebeck*			797			797			797		
Lippe	Schieder-Schwalenberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	955	955	0	861			1.285		
Lippe	Schlangen	Ja	einheitlicher Hebesatz	694	694	0	682			746		
Euskirchen	Schleiden	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.008	1.008	0	873			1.533		
Gütersloh	Schloß Holte-Stukenbrock	Ja	einheitlicher Hebesatz	331	310	-21	288			447		
Hochsauerlandkreis	Schmallenberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	542	530	-12	472			725		
Borken	Schöppingen	Ja	einheitlicher Hebesatz	515	413	-102	428			738		
Viersen	Schwalmtal	Ja	einheitlicher Hebesatz	582	582	0	536			767		
Ennepe-Ruhr-Kreis	Schwelm	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.000	995	-5	773			1.779		
Unna	Schwerte	Ja	differenzierte Hebesätze	1.054			873	890	17	1.810	1.750	-60
Heinsberg	Selkant*			713			693			817		
Unna	Selm	Ja	differenzierte Hebesätze	862			799	799	0	1.194	1.194	0
Coesfeld	Senden	Ja	einheitlicher Hebesatz	594	594	0	537			800		
Warendorf	Sendenhorst	Ja	einheitlicher Hebesatz	666	664	-2	584			1.004		
Rhein-Sieg-Kreis	Siegburg	Ja	einheitlicher Hebesatz	790	790	0	648			1.187		
Siegen-Wittgenstein	Siegen	Ja	differenzierte Hebesätze	976			690	770	80	1.819	1.540	-279
Städteregion Aachen	Simmerath	Ja	einheitlicher Hebesatz	634	634	0	606			715		
Soest	Soest	Ja	einheitlicher Hebesatz	781	781	0	668			1.078		
kreisfreie Stadt	Solingen	Ja	einheitlicher Hebesatz	805	805	0	713			1.053		
Wesel	Sonsbeck	Ja	einheitlicher Hebesatz	510	510	0	494			560		
Herford	Spenge	Ja	einheitlicher Hebesatz	868	756	-112	756			1.333		
Ennepe-Ruhr-Kreis	Sprockhövel	Ja	einheitlicher Hebesatz	736	730	-6	674			954		
Borken	Stadtlohn	Ja	differenzierte Hebesätze	603			511	511	0	875	875	0
Steinfurt	Steinfurt	Ja	differenzierte Hebesätze	779			691	691	0	1.078	1.078	0
Gütersloh	Steinhagen	Ja	einheitlicher Hebesatz	690	650	-40	605			950		
Höxter	Steinheim	Ja	einheitlicher Hebesatz	789	789	0	629			1.215		
Minden-Lübbecke	Sternwede	Ja	einheitlicher Hebesatz	631	501	-130	549			823		
Städteregion Aachen	Stolberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	692	692	0	607			992		
Kleve	Straelen	Ja	differenzierte Hebesätze	548			447	447	0	755	755	0
Borken	Südlohn	Nein		658			557			923		
Hochsauerlandkreis	Sundern	Ja	differenzierte Hebesätze	835			686	686	0	1.243	1.243	0
Rhein-Sieg-Kreis	Swisttal*			749			743			781		
Steinfurt	Tecklenburg	Ja	einheitlicher Hebesatz	701	701	0	691			737		
Warendorf	Telgte	Ja	einheitlicher Hebesatz	605	605	0	564			772		
Düren	Titz	Ja	einheitlicher Hebesatz	799	799	0	799			799		
Viersen	Tönisvorst	Ja	einheitlicher Hebesatz	577	577	0	516			911		
Rhein-Sieg-Kreis	Troisdorf*			595			483			928		
Heinsberg	Übach-Palenberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	874	666	-208	666			1.486		
Kleve	Uedem	Ja	einheitlicher Hebesatz	532	532	0	484			700		
Unna	Unna	Ja	differenzierte Hebesätze	1.067			859	843	-16	1.679	1.679	0
Mettmann	Velbert*			931			789			1.338		
Borken	Velen	Ja	differenzierte Hebesätze	745			696	696	0	890	890	0
Gütersloh	Verl	Ja	einheitlicher Hebesatz	221	238	17	197			272		
Gütersloh	Versmold	Ja	einheitlicher Hebesatz	684	684	0	598			904		
Düren	Vettweiß	Ja	einheitlicher Hebesatz	723	723	0	723			723		
Viersen	Viersen	Ja	differenzierte Hebesätze	578			484	484	0	891	891	0
Herford	Vlotho*			729			601			1.121		

Realsteuerhebesätze 2025  
Grundsteuer B

Kreis	Stadt/Gemeinde	Hebesätze beschlossen	Art der Hebesätze	Grundsteuer B einheitlicher Hebesatz			Grundsteuer B differenzierter Hebesatz					
				aufkommensneutraler Hebesatz**	2025	Differenz	aufkommensneutraler Hebesatz** Wohngrundstücke	2025 Wohngrundstücke	Differenz Wohngrundstücke	aufkommensneutraler Hebesatz** Nicht-Wohngrundstücke	2025 Nicht-Wohngrundstücke	Differenz Nicht-Wohngrundstücke
Wesel	Voerde	Ja	differenzierte Hebesätze	815			688	688	0	1.274	1.274	0
Borken	Vreden*			663			547			970		
Rhein-Sieg-Kreis	Wachtberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	672	672	0	672			672		
Kleve	Wachtendonk	Ja	einheitlicher Hebesatz	531	581	50	522			554		
Warendorf	Wadersloh	Ja	einheitlicher Hebesatz	696	628	-68	625			970		
Oberbergischer Kreis	Waldbroil	Ja	differenzierte Hebesätze	918			815	815	0	1.309	1.309	0
Heinsberg	Waldfeucht	Ja	einheitlicher Hebesatz	576	576	0	576			576		
Recklinghausen	Waltrip	Ja	einheitlicher Hebesatz	717	700	-17	671			949		
Höxter	Warburg	Ja	einheitlicher Hebesatz	787	745	-42	624			1.372		
Warendorf	Warendorf*			671			572			1.042		
Soest	Warstein	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.010	850	-160	800			1.753		
Heinsberg	Wassenberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	499	499	0	475			621		
Kleve	Weeze	Ja	einheitlicher Hebesatz	475	475	0	475			475		
Heinsberg	Wegberg*			596			538			858		
Euskirchen	Weilerswist*			692			628			945		
Soest	Welver	Ja	einheitlicher Hebesatz	904	799	-105	877			1.108		
Olpe	Wenden	Ja	einheitlicher Hebesatz	559	469	-90	469			874		
Märkischer Kreis	Werdohl	Ja	differenzierte Hebesätze	1.053			782	830	48	1.885	1.660	-225
Soest	Werl	Ja	differenzierte Hebesätze	1.186			939	790	-149	1.915	1.570	-345
Rheinisch-Bergischer Kreis	Wermelskirchen*			725			655			981		
Unna	Werne	Ja	einheitlicher Hebesatz	884	884	0	729			1.306		
Gütersloh	Werther	Ja	einheitlicher Hebesatz	615	615	0	535			842		
Wesel	Wesel	Ja	differenzierte Hebesätze	931			782	782	0	1.353	1.353	0
Rhein-Erft-Kreis	Wesseling	Ja	einheitlicher Hebesatz	865	865	0	663			1.416		
Steinfurt	Westerkappeln	Ja	differenzierte Hebesätze	802			686	686	0	1.141	1.141	0
Ennepe-Ruhr-Kreis	Wetter (Ruhr)	Ja	differenzierte Hebesätze	967			857	872	15	1.300	1.426	126
Steinfurt	Wettringen	Ja	einheitlicher Hebesatz	490	490	0	444			636		
Soest	Wickede (Ruhr)	Ja	einheitlicher Hebesatz	953	895	-58	836			1.249		
Oberbergischer Kreis	Wiehl	Ja	differenzierte Hebesätze	670			561	535	-26	1.052	960	-92
Höxter	Willebadessen	Ja	einheitlicher Hebesatz	663	663	0	585			1.113		
Viersen	Willich	Ja	einheitlicher Hebesatz	620	556	-64	516			1.022		
Siegen-Wittgenstein	Wilnsdorf	Ja	differenzierte Hebesätze	994			863	863	0	1.577	1.577	0
Rhein-Sieg-Kreis	Windeck	Ja	einheitlicher Hebesatz	825	960	135	808			898		
Hochsauerlandkreis	Winterberg	Ja	differenzierte Hebesätze	631			493	490	-3	915	915	0
Oberbergischer Kreis	Wipperfürth	Ja	differenzierte Hebesätze	1.163			995	1.004	9	1.787	1.855	68
Ennepe-Ruhr-Kreis	Witten	Ja	differenzierte Hebesätze	1.302			1.110	1.110	0	1.896	1.896	0
Mettmann	Wülfrath	Ja	differenzierte Hebesätze	1.099			918	918	0	1.744	1.744	0
kreisfreie Stadt	Wuppertal	Ja	einheitlicher Hebesatz	891	947	56	727			1.378		
Städteregion Aachen	Würselen	Nein		976			826			1.401		
Wesel	Xanten	Nein		1.096			1.008			1.490		
Euskirchen	Zülpich	Ja	einheitlicher Hebesatz	831	831	0	752			1.121		
<b>Durchschnitt</b>					<b>702</b>			<b>679</b>			<b>1.241</b>	

Anmerkungen:

\*keine Teilnahme an der Umfrage bis Redaktionsschluss am 21.01.2025

\*\*Aufkommensneutrale Hebesätze der Finanzverwaltung NRW mit Stand 09/2024

**Kommunen mit den höchsten Grundsteuer B-Hebesätzen für Wohngrundstücke**

Stadt/Gemeinde	Kreis	2025	Art der Hebesätze	Hebesätze beschlossen
Lindlar	Oberbergischer Kreis	1.245	einheitlicher Hebesatz	Ja
Hagen	kreisfreie Stadt	1.139	einheitlicher Hebesatz	Ja
Witten	Ennepe-Ruhr-Kreis	1.110	differenzierte Hebesätze	Ja
Monschau	Städteregion Aachen	1.068	differenzierte Hebesätze	Ja
Remscheid	kreisfreie Stadt	1.058	einheitlicher Hebesatz	Ja
Bergneustadt	Oberbergischer Kreis	1.050	differenzierte Hebesätze	Ja
Elsdorf	Rhein-Erft-Kreis	1.010	einheitlicher Hebesatz	Ja
Altena	Märkischer Kreis	1.010	differenzierte Hebesätze	Ja
Schleiden	Euskirchen	1.008	einheitlicher Hebesatz	Ja
Wipperfürth	Oberbergischer Kreis	1.004	differenzierte Hebesätze	Ja

**Kommunen mit den niedrigsten Grundsteuer B-Hebesätzen für Wohngrundstücke**

Stadt/Gemeinde	Kreis	2025	Art der Hebesätze	Hebesätze beschlossen
Verl	Gütersloh	238	einheitlicher Hebesatz	Ja
Schloß Holte-Stukenbrock	Gütersloh	310	einheitlicher Hebesatz	Ja
Harsewinkel	Gütersloh	345	einheitlicher Hebesatz	Ja
Düsseldorf	kreisfreie Stadt	374	einheitlicher Hebesatz	Ja
Münster	kreisfreie Stadt	410	differenzierte Hebesätze	Ja
Schöppingen	Borken	413	einheitlicher Hebesatz	Ja
Meerbusch	Rhein-Kreis Neuss	425	einheitlicher Hebesatz	Ja
Lübbecke	Minden-Lübbecke	429	einheitlicher Hebesatz	Ja
Reken	Borken	443	einheitlicher Hebesatz	Ja
Hürth	Rhein-Erft-Kreis	446	einheitlicher Hebesatz	Ja

**Kommunen mit der höchsten Abweichung zum aufkommensneutralen Hebesatz der Finanzverwaltung\*\***  
**Einheitlicher Hebesatz**

Stadt/Gemeinde	Kreis	aufkommensneutraler Hebesatz**	2025	Differenz	Hebesätze beschlossen
Bönen	Unna	1.422	992	-430	Ja
Meinerzhagen	Märkischer Kreis	917	575	-342	Ja
Kamen	Unna	1.215	940	-275	Ja
Eschweiler	Städteregion Aachen	1.156	895	-261	Ja
Bad Salzuflen	Lippe	871	620	-251	Ja
Erndtebrück	Siegen-Wittgenstein	848	635	-213	Ja
Rödinghausen	Herford	737	529	-208	Ja
Übach-Palenberg	Heinsberg	874	666	-208	Ja
Meckenheim	Rhein-Sieg-Kreis	1.091	895	-196	Ja
Espelkamp	Minden-Lübbecke	771	579	-192	Ja

Stadt/Gemeinde	Kreis	aufkommensneutraler Hebesatz**	2025	Differenz	Hebesätze beschlossen
Monheim	Mettmann	354	1.000	646	Ja
Niederzier	Düren	460	730	270	Ja
Lindlar	Oberbergischer Kreis	1.048	1.245	197	Ja
Windeck	Rhein-Sieg-Kreis	825	960	135	Ja
Inden	Düren	796	930	134	Ja
Erkelenz	Heinsberg	466	595	129	Ja
Neunkirchen-Seelscheid	Rhein-Sieg-Kreis	782	870	88	Ja
Much	Rhein-Sieg-Kreis	818	890	72	Ja
Reichshof	Oberbergischer Kreis	723	785	62	Ja
Odenthal	Rheinisch-Bergischer Kreis	890	950	60	Ja



Differenzierter Hebesatz  
Wohngrundstücke

Stadt/Gemeinde	Kreis	aufkommensneutraler Hebesatz** Wohngrundstücke	2025 Wohngrundstücke	Differenz Wohngrunds tücke	aufkommensneutraler Hebesatz** Nicht-Wohngrundstücke	2025 Nicht- Wohngrundstücke	Differenz Nicht-Wohngrundstücke	Hebesätze beschlossen
Werl	Soest	939	790	-149	1.915	1.570	-345	Ja
Kamp-Lintfort	Wesel	783	720	-63	1.236	1.400	164	Ja
Monschau	Städteregion Aachen	1.127	1.068	-59	1.350	1.602	252	Ja
Rhede	Borken	723	667	-56	1.130	1.331	201	Ja
Bergneustadt	Oberbergischer Kreis	1.100	1.050	-50	1.782	2.000	218	Ja
Anröchte	Soest	576	531	-45	1.032	914	-118	Ja
Nachrodt-Wiblingwerde	Märkischer Kreis	765	720	-45	1.934	1.440	-494	Ja
Medebach	Hochsauerlandkreis	549	505	-44	1.138	1.010	-128	Ja
Altena	Märkischer Kreis	1.044	1.010	-34	2.128	2.020	-108	Ja
Wiehl	Oberbergischer Kreis	561	535	-26	1.052	960	-92	Ja

Stadt/Gemeinde	Kreis	aufkommensneutraler Hebesatz** Wohngrundstücke	2025 Wohngrundstücke	Differenz Wohngrunds tücke	aufkommensneutraler Hebesatz** Nicht-Wohngrundstücke	2025 Nicht- Wohngrundstücke	Differenz Nicht-Wohngrundstücke	Hebesätze beschlossen
Herford	Herford	571	778	207	1.108	1.555	447	Ja
Hilchenbach	Siegen-Wittgenstein	715	800	85	2.012	1.680	-332	Ja
Siegen	Siegen-Wittgenstein	690	770	80	1.819	1.540	-279	Ja
Hilden	Mettmann	574	650	76	1.219	1.300	81	Ja
Plettenberg	Märkischer Kreis	679	754	75	1.713	1.508	-205	Ja
Löhne	Herford	543	605	62	1.394	1.210	-184	Ja
Hellenthal	Euskirchen	700	750	50	1.107	1.220	113	Ja
Werdohl	Märkischer Kreis	782	830	48	1.885	1.660	-225	Ja
Lüdenscheid	Märkischer Kreis	846	883	37	1.840	1.766	-74	Ja
Neunkirchen	Siegen-Wittgenstein	619	652	33	1.486	1.304	-182	Ja

Nicht-Wohngrundstücke

Stadt/Gemeinde	Kreis	aufkommensneutraler Hebesatz** Wohngrundstücke	2025 Wohngrundstücke	Differenz Wohngrunds tücke	aufkommensneutraler Hebesatz** Nicht-Wohngrundstücke	2025 Nicht- Wohngrundstücke	Differenz Nicht-Wohngrundstücke	Hebesätze beschlossen
Iserlohn	Märkischer Kreis	696	707	11	1.692	1.110	-582	Ja
Nachrodt-Wiblingwerde	Märkischer Kreis	765	720	-45	1.934	1.440	-494	Ja
Werl	Soest	939	790	-149	1.915	1.570	-345	Ja
Hilchenbach	Siegen-Wittgenstein	715	800	85	2.012	1.680	-332	Ja
Monschau	Städteregion Aachen	1.127	1.068	-59	1.350	1.062	-288	Ja
Siegen	Siegen-Wittgenstein	690	770	80	1.819	1.540	-279	Ja
Werdohl	Märkischer Kreis	782	830	48	1.885	1.660	-225	Ja
Plettenberg	Märkischer Kreis	679	754	75	1.713	1.508	-205	Ja
Kreuztal	Siegen-Wittgenstein	893	905	12	2.008	1.810	-198	Ja
Löhne	Herford	543	605	62	1.394	1.210	-184	Ja

Stadt/Gemeinde	Kreis	aufkommensneutraler Hebesatz** Wohngrundstücke	2025 Wohngrundstücke	Differenz Wohngrunds tücke	aufkommensneutraler Hebesatz** Nicht-Wohngrundstücke	2025 Nicht- Wohngrundstücke	Differenz Nicht-Wohngrundstücke	Hebesätze beschlossen
Herford	Herford	571	778	207	1.108	1.555	447	Ja
Bergneustadt	Oberbergischer Kreis	1.100	1.050	-50	1.782	2.000	218	Ja
Rhede	Borken	723	667	-56	1.130	1.331	201	Ja
Kamp-Lintfort	Wesel	783	720	-63	1.236	1.400	164	Ja
Wetter (Ruhr)	Ennepe-Ruhr-Kreis	857	872	15	1.300	1.426	126	Ja
Hellenthal	Euskirchen	700	750	50	1.107	1.220	113	Ja
Hilden	Mettmann	574	650	76	1.219	1.300	81	Ja
Ruppichteroth	Rhein-Sieg-Kreis	824	822	-2	1.050	1.121	71	Ja
Wipperfurth	Oberbergischer Kreis	995	1.004	9	1.787	1.855	68	Ja
Kierspe	Märkischer Kreis	637	657	20	1.272	1.314	42	Ja